

ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್‌ನವರು ಸರಿಯಾಗಿ ರೆಸ್ಪಾಂಡ್ ಮಾಡುತ್ತಾರೋ ಬಿಡುತ್ತಾರೋ ? ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುವ ಕಳಕಳಿ ಏನಿದೆ ಅದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಥವಾಗಿದೆ. ನಾವು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು

32(137): ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಶಂಕಲಿಂಗೇಗೌಡ (ಚಾಮರಾಜ) : ಮಾನ್ಯ (ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು) ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ ?

ಅ. ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಇದುವರೆಗೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಯಾವುವು ?

ಆ. ಈ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ದೇಶ ಈಡೇರಿಕೆಯೇ ?

ಇ. ನಗರದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಂದಿನ ಯೋಜನೆಗಳೇನು

ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ (ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು)

ಅ. ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸಲು ವಿವಿಧ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹೋಬಳಿ:ತಾಲ್ಲೂಕು ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅವು ಯಾವುವೆಂದರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಸಭೆಗಳು ಮಹಿಳೆಯರಿಗಾಗಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ತಾಂತ್ರಿಕ ತರಬೇತಿಗಾಗಿ, ಯಶಸ್ವಿನಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಪುರ್ ರಿಸರ್ಚ್ ಲ್ಯಾಬೋರೇಟರಿ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ 4 ವಾರಗಳ ಉದ್ಯಮ ಶೀಲತಾ ತರೇತಿ ಕೆಐಎಬಿ ಮತ್ತು ಕೆಎಸ್‌ಎಸ್‌ಐಡಿಸಿ ವತಿಯಿಂದ ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವರು. ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಆಗುವ ತೊಂದರೆಗಳನ್ನು ನಿವಾರಿಸುವುದು.

ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕಾ 2001ರ ನೀತಿಯಂತೆ ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಶುಲ್ಕ, ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ, ವಿನಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಖಾನೆಗೆ ಬರುವ ಕಚ್ಚಾ ಮಾಲುಗಳ ಪ್ರವೇಶ ತೆರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ಘಟಕಗಳು ಮಾಡಿರುವ ಬಂಡವಾಳದ ಮೇಲೆ ರಾಜ್ಯ ಸಹಾಯಧನ ಶೇ.10 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ಎಸ್‌ಸಿ:ಎಸ್‌ಟಿ ರವರಿಗೆ ಶೇ. 15 ರಂತೆ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಅವಕಾಶಗಳಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರವು ಹೆಚ್ಚು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಆಕರ್ಷಿಸಲು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತದೆ.

ಇ. ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಮುಂದಿನ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದರೆ 2001-06ರ ಮುನ್ನೋಟ ಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಸಮಾವೇಶ, ಹೊಸ ಉದ್ಯಮದಾರರನ್ನು ಪ್ರೇರೇಪಿಸಲು ಉದ್ಯಮಶೀಲತಾ ತರಬೇತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರೇರಣಾ ಶಿಬಿರಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರತಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಒಂದು ದಿನದ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮಟ್ಟದ ಉದ್ಯಮಶೀಲತಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕು ವಾರಗಳ ಉದ್ಯಮಶೀಲತಾ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ಎಫ್.ಆರ್.ಎಲ್ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ ಏರ್ಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸರ್ಕಾರದ ಈಗಿನ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನೀತಿ 2001-06 ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ರಿಯಾಯಿತಿ ಮತ್ತು ಸವಲತ್ತುಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಶಂಕರಲಿಂಗೇಗೌಡ:- ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 200ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಘಟಕಗಳು ಮುಚ್ಚಿ ಹೋಗಿವೆ. ಇವತ್ತು ಅಲ್ಲಿರತಕ್ಕಂಥ ನೌಕರರ ಸ್ಥಿತಿ ಬಹಳ ಚಿಂತಾಜನಕವಾಗಿದೆ. ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯುತ್ತಾ ಇರತಕ್ಕಂಥ ಮಾಲೀಕರ ಮೇಲೆ ಸರಿಯಾದಂತಹ ಒಂದು ಕಾನೂನಿನ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಇವತ್ತು ಅವರು ಸಜ್ಜಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಐಷಾರಾಮಿ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅದನ್ನೇ ನಂಬಿಕೊಂಡಿರತಕ್ಕಂಥ ಎಷ್ಟೋ ಜನ ಕೂಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಬದುಕು ತುಂಬಾ ಕಷ್ಟದಲ್ಲಿದೆ. ಇಂತಹ ಒಂದು ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಸಚಿವರು ಹೊಸ ರೂಪುರೇಷೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ಎಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಸಮಂಜಸವಾಗಿದೆ ?

ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಎಷ್ಟು ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದಾರೆ ? ಇದಕ್ಕೆ ಅವರು ನಿಖರವಾದ ಉತ್ತರ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಇವುಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾರಾ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ನನಗೆ ಸಂಶಯ ಇದೆ. ದಯಮಾಡಿ ಇದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರಲ್ಲಿ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಆರ್.ಎ. ದೇಶಪಾಂಡೆ:- ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಹೇಳಿದ ಜಾಗೆ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಕೇವಲ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಅಲ್ಲ, ಇಡೀ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿಯೇ ಅನಾರೋಗ್ಯದಿಂದ ಕೂಡಿವೆ. ಹಾಗೂ ಇಡೀ ದೇಶದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ಅನಾರೋಗ್ಯವಾಗಿವೆ. ಕೆಲವು ದಿವಸಗಳ ಹಿಂದೆ ನಾನೇ ಸ್ವತಃ ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ 9 ರಿಂದ 10 ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಡಿವಿಷನಲ್ ಲೆವೆಲ್ ಸಭೆಯನ್ನು ಕೂಡ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ. ತಮ್ಮನ್ನೂ ಸಹ ನಾನು ಕರೆದಿದ್ದೆ, ಕೆಲವು ಶಾಸಕ ಸ್ನೇಹಿತರು ಬಂದಿದ್ದರು. ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಅವಕಾಶ ಇದೆ. ಹಾಗೂ ಅಲ್ಲಿ ಒಳ್ಳೆಯ ವಾತಾವರಣ ಸಹ ಇದೆ. ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಬಯೋ - ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀ ಹಾರ್ಡ್‌ವೇರ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀ, ಅದೇ ಪ್ರಕಾರ ಆಟೋಮೊಬೈಲ್ ಕಾಂಪೋನೆಂಟ್ಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀ, ಹಾಗೂ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ನಂಜನಗೂಡಿನ ಕಡೆ ಟೆಕ್ನೊಲೊಜಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀ ಹೀಗೆ ಅನೇಕ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಬೆಳೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಇದೆ. ಆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರ ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯನ್ನು ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಾವು ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಈ ವರ್ಷದ ಮುಂಗಡ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಆರು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಅಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸಬೇಕಾಗಿದೆ. ಕೆಲವು ಶಾಸಕರು, ಕೆಲವು ಸಂಘಸಂಸ್ಥೆಗಳವರು ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾದ ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದರು. ಆ ತಕ್ಷಣ

ನಾವು ಅಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಇದೇ ಬರುವ 15ನೇ ತಾರೀಖಿನೊಳಗಾಗಿ ಅವರಿಂದ ನಮಗೆ ವರದಿ ಬರಬೇಕಾಗಿದೆ. ಆ ವರದಿ ಬಂದ ತಕ್ಷಣ, ಅಲ್ಲಿ ಬೇಕಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಒಳಚರಂಡಿ, ದೀಪದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಕ್ರಮೇಣವಾಗಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಾವು ಆದೇಶ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಈ ವರದಿ ಬಂದನಂತರ ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬಂದಿವೆ ? ಅದರ ಲೆಕ್ಕ ನನ್ನ ಹತ್ತಿರ ಇದೆ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಕೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಅಲ್ಲಿ ಒಳ್ಳೆಯ ವಾತಾವರಣ ಇದೆ. ಒಳ್ಳೆಯ ವಿಶ್ವಾಸ ಇದೆ. ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬಂದಿದೆ, ಹಾಗಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಅಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಬೆಳೆಸಬೇಕಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರ ಆ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಸಹ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ. ಅಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲ, ನಾನು ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷನಾಗಿದ್ದೆ. ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಇಲ್ಲ; ಎಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಅಲ್ಲಿ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬೆಳೆಯುವುದು ಕಷ್ಟ ಅಲ್ಲಿರುವ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕು. ದೊಡ್ಡ ವಿಮಾನಗಳಿಗೆ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೂ, ಸಣ್ಣ ವಿಮಾನಗಳಿಗಾದರೂ ಕೂಡ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ನಾನು ಡಿವಿಷನಲ್ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ರೆಕಮೆಂಡ್ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಕ್ಯಾಬಿನೆಟ್ ಕೂಡ ಮಾನ್ಯತೆ ಕೊಟ್ಟಿದೆ. ಕ್ರಮೇಣ ಈ ಎಲ್ಲಾ ಕೆಲಸಗಳಾದರೆ ಖಂಡಿತವಾಗಿ ಅಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬೆಳೆಯುತ್ತವೆ. ನಂಜನಗೂಡಿನಲ್ಲಿ ಸಾಯಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಅಂತಹ ಹಲವಾರು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬಂದಿವೆ. ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿಯಲ್ಲಿ ಇನ್‌ಫೋಸಿಸ್ ಬಂದಿದೆ. ವಿಪ್ರೋ ಬಂದಿದೆ. ಇನ್‌ಫೋಸಿಸ್ ಕ್ಯಾಂಪಸ್‌ಗೆ ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಸುರೇಶ್ ಕುಮಾರ್‌ರವರು, ಡಿ.ಬಿ. ಶಿರಹಟ್ಟಿಯವರು ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಶಾಸಕ ಸ್ನೇಹಿತರು ಹೋಗಿ ನೋಡಿದ್ದಾರೆ. ವಿಶ್ವ ಮಟ್ಟದ ಕ್ಯಾಂಪಸ್; ಆ ತರಹದ ಕ್ಯಾಂಪಸ್ ಮಾಡಬೇಕು. ಅಲ್ಲಿ ಟ್ರೈನಿಂಗ್ ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಡವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಹಲವಾರು ಕಂಪನಿಗಳು ಅಲ್ಲಿ ಹೋಗಿವೆ. ಇನ್ನೂ ಕೆಲವು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬರುವುದಿದೆ. ಇವುಗಳನ್ನು ನಾವು ಆ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಶಂಕರಲಿಂಗೇಗೌಡ:- ಅಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಎಷ್ಟೋ ಜನ ತಮ್ಮ ಹಣ ಬಿಟ್ಟು ಕೈಕಟ್ಟಿ ಕುಳಿತಿದ್ದಾರೆ. ಅಂತಹ ಒಂದು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡಲು ನೀವು ಯಾವ ಯಾವ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ನನಗೆ ಉತ್ತರ ಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ:- ಈಗಾಗಲೇ ನಮ್ಮ ಕೆ.ಐ.ಡಿ.ಬಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಜನರಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಡಿಐಸಿ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರತಿನಿಧಿ, ಇವರು ಮೂರು ಜನ ಈ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ಗೆ ಭೇಟಿ ಕೊಟ್ಟು ಅಲ್ಲಿ ಏನು ಆಗಿದೆ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ 15 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ವರದಿ ಕೊಡಬೇಕು; ಅದರನಂತರ ಕ್ರಮೇಣವಾಗಿ ನೀರು, ದೀಪ, ರಸ್ತೆ ಇವುಗಳೆಲ್ಲಾ ಅಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದೆ; ಎಲ್ಲಿ ಕೊರತೆ ಇದೆ ಅಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಾವು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಶಂಕರಲಿಂಗೇಗೌಡ:- ಈಗಾಗಲೇ ಮುಚ್ಚಿರತಕ್ಕಂತಹ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ?

ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ:- ಅನಾರೋಗ್ಯದಿಂದ ಕೂಡಿದ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಅದು ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇರಬಹುದು, ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇರಬಹುದು, ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನೀತಿಯನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಲವು ರಿಲೀಫ್ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ನಾವು ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್, ಪವರ್, ಇಲ್ಲಿ ಡೆಫರ್ಮೆಂಟ್ ಮಾಡುವುದು ಹಳೆಯ ಬಾಕಿ ನಿಲ್ಲಿಸುವುದು ಕಮೀಷನರ್ ಆಫ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಲೆವಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿ ರಚನೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಗೈಡ್‌ಲೈನ್ಸ್ ಆಧಾರವಾಗಿಟ್ಟುಕೊಂಡು, ಒಂದು ಸಮಿತಿ ರಚನೆ ಮಾಡಿ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರ ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಿದೆ. ಅದನ್ನು ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿ ತಾವು ನೋಡಬಹುದು. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಆದೇಶ ಇವತ್ತು ಅಥವಾ ನಾಳೆಯ ಒಳಗೆ ಇತ್ಯೂ ಆಗುತ್ತದೆ. ದೊಡ್ಡ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾರು ನೆಟ್‌ವರ್ಕ್ ಯೂಸ್ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಯಾರು ಬಿಬಿಎಫ್‌ಆರ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ, ಆಟೋಮ್ಯಾಟಿಕ್ಯಾಗಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಆಗುತ್ತದೆ. ಆ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಹ ನಾವು ಕೆಲವು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ರಿಯಾಯಿಟಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದೇವೆ; ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಎ. ರಾಮದಾಸ್:- ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ, ಸುಮಾರು ಎಂಟು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಮಂತ್ರಿಗಳಾಗಿರುವ ಮಾನ್ಯ ದೇಶಪಾಂಡೆಯವರಂತಹ ಹಿರಿಯ ಮಂತ್ರಿಗಳಿಂದ ಮೈಸೂರು ನಗರದ ಬಗ್ಗೆ ನಾವು ಈ ಒಂದು ಉತ್ತರವನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷೆ ಮಾಡಿರಲಿಲ್ಲ. ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ 1800 ಜನರಿಗೆ, ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮಿಗಳಿಗೆ ಇವರು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟರು; ಅವರಲ್ಲಿ 433 ಜನ ಮಾತ್ರ 10 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇಲ್ಲಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸೈಟನ್ನು ರೆಸಿಡೆನ್ಷಿಯಲ್ ಸೈಟಾಗಿ ಕನ್‌ವರ್ಟ್ ಮಾಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಆಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುವ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ? ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಪಾರ್ಕ್ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿ 20 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಇನ್ ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಸಲುವಾಗಿ ರಿಸರ್ವ್ ಮಾಡಿದಿರಿ ಆದರೆ ಈಗ ಕಳೆದ ವಾರ ತಮ್ಮ ಸ್ಟೇಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನೋಡಿದೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಕ್ಕೆ ಅದನ್ನು ಶಿಫ್ಟ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ ಹಾಗಾದರೆ ಮೈಸೂರು ನಗರದ ಪ್ರಗತಿಯ ದಾರಿ ಯಾವ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ ಇದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ತಾವು ಹೇಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ:- ಮಾನ್ಯ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಸದಸ್ಯರು ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ 'ರಿವ್ಯೂ' ಮಾಡುವಾಗ ಇದ್ದರು. ಹಾಗಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಕೂಡ ಆ ಫಿಗರ್ ಗೊತ್ತು. ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬರಬೇಕೆಂದು ಕಿಟಿಡಿಬಿಯಿಂದ ಜಮೀನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಅವರು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ 480 ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬಂದಿವೆ. ಯಾರು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡಿಲ್ಲ, ಅವರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಟ್ಟು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಲಾಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ್ನು ಕ್ಯಾನ್ಸಲ್ ಮಾಡಿ, ಯಾರಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆ ಅವರಿಗೆ ಕೂಡಿ ಎಂದು ನಾವು ಅವರ ಮುಂದೆಯೇ ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ. ರೆಸಿಡೆನ್ಷಿಯಲ್

ಎರಿಯಾ ಬೇರೆ ಇದೆ. ಅಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಫ್ಲಾಟ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಅಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಅಕ್ರಮ ಆಗಿದೆ. ಕಳೆದ ಸಾರಿ ನಾನು ಮೈಸೂರಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದಾಗ ಅದು ನನ್ನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಾಗ ತಕ್ಷಣ ಕ್ಯಾನ್ಸಲ್ ಮಾಡಿ ಆರ್ಡರ್ ಇಶ್ಯೂ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ. ಈಗ ಅವರು ಹೈಕೋರ್ಟಿಗೆ ಹೋಗಿ ಸ್ಟೇ ತಂದಿದ್ದಾರೆ. ಹೈಕೋರ್ಟ್ ಆರ್ಡರ್ ಆಗುವವರೆಗೆ ನಾವು ವೈಟ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ. ಸ್ಟೇಷನ್ ಎಕನಾಮಿಕ್ ಜೋನ್ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಆಗುತ್ತದೆ ಅಲ್ಲಿಯೇ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಪಾರ್ಕ್ ಆಗಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳಿದೆ. ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಏನು ಹಾರ್ಡ್‌ವೇರ್ ಪಾರ್ಕ್ ಆಗಬೇಕು ಅದು ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಆ ಹಾರ್ಡ್‌ವೇರ್ ಪಾರ್ಕ್ ಆಗಬೇಕಾದರೂ ಸಹ ಸರ್ಕಾರ ಕೇವಲ ಉತ್ತೇಜನ ಕೊಡುತ್ತಿದೆ. ಇದು ಪ್ರೈವೇಟ್ ಸೆಕ್ಟರ್, ಪ್ರೈವೇಟ್ ಸೆಕ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಜನ ಮುಂದೆ ಬಂದು ಅದನ್ನು ಮಾಡಬೇಕೇ ವಿನಃ ಸರ್ಕಾರ ಯಾವುದೇ ಹಣ ಬಾಕಿ ಯಾವ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ನ್ನೂ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅದು ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಪಾರ್ಕ್ ಸರ್ಕಾರ ಅದಕ್ಕೆ ಸ್ವಲ್ಪಮಟ್ಟಿನ ಉತ್ತೇಜನ ಕೊಟ್ಟಿದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಕೆಐಡಿಬಿ ಶೇರ್ ಇರಬಹುದು, ಅದರ ನಾವು ಅದರ ಒನರ್‌ಗಳಲ್ಲ. ಸ್ಥಳೀಯ ಜನರು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಮುಂದೆ ಬರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಎ.ಎಸ್. ಗುರುಸ್ವಾಮಿ:- ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ನನ್ನ ಕ್ಷೇತ್ರ ಮೈಸೂರು ನಗರದ ಸುತ್ತ ಇದೆ. ಮೈಸೂರು ನಗರದ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಎಲ್ಲಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಗಳಿವೆ. ಮೈಸೂರು ನಗರದ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ನಮ್ಮ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ನಾನು ಪುನಃ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಹೋಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬರುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಮೂಲಕ ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿ ಇಟ್ಟು ಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ? ಇದು ಒಂದು ಪ್ರಶ್ನೆ ಇನ್ನು ಎರಡನೆಯದಾಗಿ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಐದು ಸಾವಿರ ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನಾನು ರೆಡಿ ಇದ್ದೇನೆ. ಆದುದರಿಂದ ತಾವು ಅಲ್ಲಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಗಳು ಬರುವುದಕ್ಕೆ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಇಟ್ಟು ಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳಬೇಕು. ಏಕೆಂದರೆ ಈಗಾಗಲೇ ಇರತಕ್ಕಂಥ ಭೂಮಿಯನ್ನು ರಿಸಿಡೆನ್ಷಿಯಲ್ ಸ್ಟೇಟ್‌ಗಳನ್ನಾಗಿ ಕನ್‌ವರ್ಟ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಸಲುವಾಗಿ ಎಷ್ಟು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ದಯಮಾಡಿ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಈ ಸದನದಲ್ಲಿ ಹೇಳಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಆರ್.ಎ. ದೇಶಪಾಂಡೆ:- (ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು):- ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಈಗ 3300 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ನಾವು ಈಗಾಗಲೇ ಡೆವಲಪ್ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಈಗಾಗಲೇ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಏನು ಭೂಮಿ ಅಲಾಟ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲಿಯೂ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಲ್ಯಾಂಡ್ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಎರಡನೆಯದಾಗಿ, ಅಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಬರಬೇಕು ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ದಸರಾ ವಸ್ತು ಪ್ರದರ್ಶನ ಏನು ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ ಇದೂ ಅಲ್ಲದೇ ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಒಂದು ಸ್ಟೇಷನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಎಕ್ಸಿಬಿಷನ್ ಕೂಡ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಾವು ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ. ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಬೆಳೆಯಬೇಕು ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದಲೇ ಇದೇ

ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸ್ಟೇಷನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಕ್ಸಿಬಿಷನ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ನಾವು ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:- ಈಗ ಮಾನ್ಯ ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಾಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು ಬಹಳ ಜರೂರಾಗಿ ಹೋಗಬೇಕಾಗಿದೆಯೆಂದು ನನಗೆ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಅದು ನನಗೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿದೆ. ಅವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಇನ್ನೂ ಎರಡು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು ಇವೆ. ಅವುಗಳನ್ನು ಮುಗಿಸಿ ಮತ್ತೆ ಮಿಕ್ಕ ಬೇರೆ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಆಹಾರ ಸಂಸ್ಕರಣ ಪಾರ್ಕ್‌ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು

43(505) ಶ್ರೀ ಪೂಜಾರ್ ಪಿ.ಹೆಚ್. (ಬಾಗಲಕೋಟೆ) : ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ. ಕಳೆದ ವರ್ಷ ಬಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣದ ಹತ್ತಿರ ಆಹಾರ ಸಂಸ್ಕರಣ ಪಾರ್ಕ್‌ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಯೋಜಿಸಿದ್ದು ನಿಜವೇ;

ಆ. ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಕುರಿತಂತೆ ಕೈಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು; ಹಾಗೂ ಆಗಿರುವ ಪ್ರಗತಿ ಏನು

ಇ. ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವ ಯಾವ ಬಾಬಿಗಳಿಗಾಗಿ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ (ವಿವರ ನೀಡುವುದು) ?

ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ (ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು)

ಅ. - ಹೌದು -

ಆ. ಆಹಾರ ಸಂಸ್ಕರಣ ಪಾರ್ಕ್‌ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ 273 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಥಮ ಹಂತವಾಗಿ 100 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡೆಸಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ ಕಲ್ವರ್ಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಸಂಪು ನೀರು ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಟ್ಯಾಂಕ್ - ಪಂಪ್‌ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ನೀರು ಸರಬರಾಜುಗಳನ್ನು ಹಾಕಲು ಈ ಕೆಲಸವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಚರಂಡಿ ಕೆಲಸಗಳು ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ. ಓವರ್ ಹೆಡ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಪಂಪ್ ವಸತಿಗೃಹ ಮತ್ತು ವೈಪ್‌ಲೈನ್ ಕೆಲಸಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿವೆ.

ಇ. 1. ಜಮೀನಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 240.00 ಲಕ್ಷಗಳು

2. ಸರ್ವೆ ಮತ್ತು ಡಿಮಾರ್ಕೇಷನ್ ರೂ. 1.75 ಲಕ್ಷಗಳು

3. ಲೇಔಟ್ ಮತ್ತು ರೂ. 6.50 ಲಕ್ಷಗಳು ಡೈರೆಕ್ಷನ್, ಬೋರ್ಡ್

4. ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ, ಮೋರಿ ಮತ್ತು ಸೇತುವೆಗಳು 90.00 ಲಕ್ಷಗಳು